Confort optimal pour le nouveau siège départemental de la CPAM Corrèze, Tulle

Un projet mené par :

Bureaux

Climatisation reversible, Ventilations mécaniques

Génie climatique

Corrèze - 19

2025

Description

Dans le cadre de la construction du nouveau siège départemental de la CPAM de Tulle, Lemaire, en groupement, s'est vu confier le lot chauffage, climatisation et ventilation sur l'aile Ouest du bâtiment . Celui-ci a été équipé de systèmes à haute performance, intégrant des climatisations réversibles, des ventilations et une gestion centralisée, pour offrir un environnement de travail agréable, sain et économiquement performant.

Chauffage – Climatisation

- **Objectif :** Traitement des locaux situés dans l'aile Ouest sur les 3 niveaux.
- **Système :** Mise en place de 3 systèmes de type DRV R2 à récupération d'énergie (1 par niveau).
- **Installation :** Grutage de 3 groupes en toiture haute performance de type **PURY-EP**, chacun associé à un boîtier de répartition.
- **Équipements :**
  - 88 cassettes avec façade 3D I See SENSOR
  - 4 gainables
  - 55 télécommandes filaires type **PAR-41**
- **Gestion centralisée :** 2 commandes type **AE200E** avec 4 extensions **EW-50E**, licence Bacnet IP.

Ventilation

- **Objectif :** Traitement des locaux situés dans l'aile Ouest des 3 niveaux.
- **Système :** Installation d'une CTA double flux de marque **SYSTEMAIR** :
  - Débit de soufflage : 9 200 m³/h avec débit de reprise : 8 685 m³/h
  - Batterie DX à détente directe associée à un groupe **MITSUBISHI**
  - Échangeur rotatif et moteurs ECM
- **Terminaux :**
  - Soufflage et reprise : marque **FRANCE AIR**, types DAP, GAFP88 ou Aérys (182 unités)
  - 2 extracteurs simple flux pour sanitaires : **FRANCE AIR Siriux ECM 1000**

Le projet en images :






Chiffres clés

Année de livraison : 2025

Nombre de collaborateurs mobilisés : 6

Intervenants sur le projet

Maitrise d'ouvrage : ALTANA PROMOTION

Typologie de client : Promoteur immobilier

Maitrise d'oeuvre : FEEX